

# Genau das was ich brauche!



## barrierefreie Wohnungen in Allentsteig

- ✓ ca. 52 m<sup>2</sup> - 74 m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche
- ✓ in Miete
- ✓ senioren- und behindertengerecht
- ✓ eigener PKW-Abstellplatz
- ✓ teilweise Balkon oder Loggia
- ✓ eigenes Kellerabteil
- ✓ teilw. senioren- und behindertengerecht
- ✓ kontrollierte Wohnraumlüftung
- ✓ Förderung vom Land NÖ
- ✓ Energiekennzahl ca. 16 - 76 kWh/m<sup>2</sup>a
- ✓ **EIGENMITTEL ab € 1.500,-**

Mietzuschuss\* € 100,-  
monatlich

\* Details zum Mietzuschuss umseitig



[www.waldviertel-wohnen.at](http://www.waldviertel-wohnen.at)

02846 / 7015

Wohnbauplatz I / 3820 Raabs/Thaya | [wav@waldviertel-wohnen.at](mailto:wav@waldviertel-wohnen.at)  
Gemeinnütze Bau- und Siedlungsgenossenschaft „Waldviertel“



# Genau das Richtige für mich und meine Familie!



## freie Wohnungen in Allentsteig

- ✓ ca. 39 m<sup>2</sup> - 82 m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche
- ✓ in Miete (teilweise mit Kaufoption)
- ✓ teilweise zweigeschoßig mit Garten
- ✓ PKW-Abstellplatz
- ✓ eigenes Kellerabteil
- ✓ teilweise Terrasse
- ✓ kontrollierte Wohnraumlüftung
- ✓ Förderung vom Land NÖ
- ✓ Energiekennzahl ca. 16 - 72 kWh/m<sup>2</sup>a
- ✓ **EIGENMITTEL ab € 2.180,-**

Mietzuschuss\* € 100,-  
monatlich

\* Mietzuschusshöhe (unter Berücksichtigung des Wohnzuschusses der NÖ Landesregierung) entsprechend Ihrer Anfrage für ausgewählte Projekte befristet auf 12 Monate



[www.waldviertel-wohnen.at](http://www.waldviertel-wohnen.at)

02846 / 7015

Wohnbauplatz I / 3820 Raabs/Thaya | [wav@waldviertel-wohnen.at](mailto:wav@waldviertel-wohnen.at)  
Gemeinnütze Bau- und Siedlungsgenossenschaft „Waldviertel“

